

Piazza XXVII Dicembre n° 2 - Tel. 0185/2505234 - 237 - Fax 0185/258487

LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO INTERRRATO CON SOVRASTANTE CAMPO SPORTIVO IN VIA COLOMBO.

Importo a base di gara Euro 1.971.352,51

Oltre oneri per la sicurezza Euro 59.359,27

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la L. 11/02/94 n. 109 e s.m.; VISTO il D.P.R. n° 554 del 21/12/99; VISTO il D.P.R. n° 34 del 25/01/00; VISTO il D.M. n. 145 del 19/04/00; Visto il D.M. 12.3.2004 n. 123;

RENDE NOTO

Che in esecuzione della determinazione n. 49 del 04/02/2005 è indetta per il **giorno 1° APRILE 2005 alle ore 9,00** presso questa Sede Comunale gara a pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di seguito descritti.

Le ulteriori eventuali sedute si terranno nella medesima sede, dalle ore 9,00, nei successivi giorni settimanali di martedì e venerdì, fino al compimento delle operazioni di gara.

Eventuali altre sedute si terranno presso la medesima sede e saranno tempestivamente comunicate ai concorrenti. **Le offerte devono pervenire entro le ore 12,30 del giorno 31 MARZO 2005** pena l'esclusione.

Il plico, contenente la busta sigillata con l'offerta e tutti gli altri documenti prescritti, dovrà essere sigillato con ceralacca su tutti i lembi di chiusura (compresi quelli preincollati) e firmato dal legale rappresentante sugli stessi; sul plico stesso dovrà essere chiaramente indicato l'oggetto della gara d'appalto e il nominativo dell'Impresa mittente o della capogruppo in caso di A.T.I.

TALE DOCUMENTAZIONE DOVRA' PERVENIRE, ENTRO IL TERMINE DI CUI SOPRA, (31 MARZO 2005 ORE 12.30) ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DI QUESTO COMUNE DAL LUNEDI' AL SABATO DALLE ORE 9,00 ALLE ORE 12,30 E POTRA' ESSERE PRESENTATA DIRETTAMENTE OVVERO TRAMITE SERVIZIO POSTALE, POSTACELERE O ALTRO SERVIZIO DI CONSEGNA AL SEGUENTE INDIRIZZO: COMUNE DI ZOAGLI P.ZZA XXVII DICEMBRE 2 16030 ZOAGLI.

Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione nel termine tassativamente prescritto. Il contratto di appalto sarà stipulato a corpo e a misura. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante la predetta offerta a prezzi unitari.

NON SONO AMMESSE OFFERTE IN AUMENTO.

Per le opere o provviste a corpo il prezzo convenuto è fisso e invariabile, in conformità di quanto previsto dall'art. 326, comma 2, della L. 20/03/1865 n. 2248, all. F.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per dare completamente ultimati i lavori di realizzazione di parcheggio interrato con sovrastante campo sportivo di calcio a cinque sito in Via Colombo.

Il luogo di esecuzione dei lavori è ubicato in Via Colombo.

Il prezzo a base d'asta è previsto in Euro **1.971.352,51** IVA esclusa, oltre Euro **59.359,27** per oneri relativi ai piani di sicurezza che, ai sensi del comma 2, dell'art. 31 della L. n. 109/94, come sostituito dall'art. 9, comma 60, della L. n. 415/98, non sono assoggettati a ribasso.

La categoria prevalente dei lavori è **OG1** importo Euro 1.157.987,77. Ai sensi art. 18 comma 3 L. 55/90 i lavori appartenenti alla categoria prevalente sono subappaltabili nella misura massima del 30% ad imprese in possesso dei requisiti necessari e alle altre condizioni riportate al medesimo articolo.

Le ulteriori categorie sono:

- **la OS13** importo Euro 370.000,00
- **la OS21** importo Euro 310.225,02

Ai sensi dell'art. 72 comma 4 del DPR 554/99 trattasi di categorie nelle quale rientrano lavori di rilevante complessità tecnica, di importo superiore al 15% dell'ammontare complessivo dell'appalto e pertanto ai sensi di quanto previsto dall'art. 13 comma 7 della Legge 109/1994 non sono subappaltabili.

- **la OG11** importo € 133.139,72 (inferiore al 10%)

Trattandosi di impianti tecnologici è obbligatoria l'esecuzione da parte di installatori aventi requisiti di cui alla L. 46/90 e regolamento di attuazione D.P.R. 447/91, il cui possesso dovrà essere dimostrato **mediante presentazione di Certificato della Camera di Commercio** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso). L'importo dell'eventuale subappalto rientra nel limite massimo del 30% subappaltabile della categoria prevalente.

Soggetti ammessi alla gara: Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti elencati nell'art. 10, comma 1 della L. 11/02/94, n. 109 e s.m. e int., costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e - bis, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13 comma 5 della L. 109/1994 e s.m., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del D.P.R. n. 34/00.

IMPRESA CONCORRENTE SINGOLA: (art. 95 comma 1 DPR 554/99)

Nel caso in cui possieda la **sola** qualificazione S.O.A. **OG1 (categoria prevalente)**: la relativa classifica dovrà essere:

- **la IV** nel caso in cui subappalti gli impianti tecnologici o li realizzati direttamente, qualora in possesso dei prescritti requisiti;
- **la III** nel caso in cui costituisca ATI con impresa in possesso della categoria **OG11** classifica I e le lavorazioni relative alle categorie (non subappaltabili) **OS13** (classifica II) e **OS21** (classifica II) dovranno essere oggetto di A.T.I.

Nel caso in cui possieda le categorie **OG1, OS13 e OS21** : la classifica relativa alla cat. **OG1** dovrà essere:

- **la IV** nel caso in cui subappalti gli impianti tecnologici o li realizzati direttamente, qualora in possesso dei prescritti requisiti;
- **la III** nel caso in cui costituisca ATI con impresa in possesso della categoria **OG11** classifica I e la classifica relativa alle categorie **OS13** ed **OS21** dovrà essere la II.

IMPRESE CONCORRENTI COSTITUITE O DA COSTITUIRE IN A.T.I. ED IN CONSORZI (art. 95 commi 2 e 3 D.P.R. 554/99)

Associazione di tipo orizzontale: la qualificazione richiesta per le imprese singole, come sopra specificata, deve essere posseduta dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria deve comunque possedere i requisiti in misura maggioritaria;

Associazione di tipo verticale: la qualificazione richiesta per le imprese singole, come sopra specificata, deve essere posseduta dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori delle categorie che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

Divieti di partecipazione:

Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di cui all'art 10, comma 1, lettere d) ed e) della L. 109/94, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. I consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della L. 109/94, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. Non possono partecipare alla gara, due o più imprese, da sole o in raggruppamento, che presentano lo stesso rappresentante legale. E' vietata l'associazione in partecipazione. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere d) ed e), della L. 109/1994 rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Imprese dei Paesi appartenenti all'Unione Europea:

Le imprese dei Paesi appartenenti all'Unione europea partecipano alle procedure per l'affidamento di appalti di lavori pubblici in base alla documentazione, prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare.

La presentazione delle offerte e la gara sono disciplinate dalle seguenti NORME ED AVVERTENZE :

1) **OFFERTA.** L'offerta, bollata ogni quattro pagine , dovrà essere redatta sul modulo denominato "Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dei lavori", che verrà fornito dall'Ufficio Tecnico Comunale/Lavori Pubblici. Il modulo va completato, nella parte seconda riservata alla ditta concorrente, con i prezzi unitari in cifre ed in lettere che il concorrente si dichiara disposto ad offrire per ogni voce relativa alle varie categorie di lavoro e, con i prodotti derivanti dalla quantità per il prezzo offerto. I prezzi unitari devono essere indicati in cifre ed i lettere; in caso di discordanza sarà ritenuto valido il prezzo indicato in lettere. Il modulo deve essere sottoscritto in ciascun foglio con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società o ente e non può presentare correzioni valide che non siano dallo stesso soggetto espressamente confermate e sottoscritte. L'offerta sarà chiusa in una apposita busta, che non dovrà contenere altri documenti e sulla quale verranno riportate l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. La busta dovrà essere sigillata con ceralacca su tutti i lembi di chiusura (compresi quelli già preincollati), controfirmata sugli stessi e racchiusa in un'altra più grande come sopra meglio specificato.

2) DOCUMENTAZIONE

2.1 – DICHIARAZIONE.

Una dichiarazione, resa sul **modello “A” fornito da questo Ente**, ai sensi degli artt. 37, 38, 43, 46, 47, 48 e 76 del D.P.R. 28/12/00 n. 445, redatta in lingua italiana e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, con la quale l'impresa attesti:

- 1) di essersi recata sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali ed eventualmente delle cave e dei campioni, constatando le circostanze generali che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi offerti e delle condizioni contrattuali, e che possono influire sull'esecuzione dell'opera, compreso la conoscenza della natura del suolo e la distanza dalle pubbliche discariche per i rifiuti, e di aver giudicato i prezzi medesimi, nel loro complesso, remunerativi, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 26 della L. 109/94;
- 2) di accettare l'appalto alle condizioni del capitolato generale per gli appalti delle opere dello Stato, del Capitolato Speciale di Appalto relativo ai lavori in oggetto, nonché di aver attentamente esaminato ed accettato, tutte le clausole contrattuali, nessuna esclusa od eccettuata;
- 3) di aver preso completa visione del progetto e dei suoi allegati;
- 4) di aver tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori, ivi compresi gli oneri previsti per i piani delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, di cui ai D.L. 19/09/94 n. 626 e 4/08/96 n. 494, nonché all'art. 31 della L. 109/94, come modificato dall'art. 9, commi 60, 61 e 62 della L. 18/11/98 n. 415;
- 5) di aver adempiuto a tutti gli obblighi imposti dalla vigente normativa in materia di sicurezza e salute negli ambienti di lavoro e di osservare tutti gli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla normativa vigente e dalla contrattazione collettiva applicata. In particolare dichiara di avere adempiuto agli obblighi previsti dalle seguenti fondamentali normative: D.P.R. 27/4/55 n° 547, D.P.R. 7/1/56 n° 164, D.P.R. 19/3/56 n° 303, D.Lgs 15/8/91 n° 277, D.Lgs 19/9/94 n. 626, D.Lgs 14/8/96 n° 493 e D.Lgs 14/8/95 n° 494;
- 6) di non possedere dipendenti iscritti a libro paga / di possedere n° di dipendenti iscritti a libro paga;
- 7) di aver/non aver effettuato nuova assunzione dopo il 18.01.2000;
- 8) di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1bis della Legge 383/2001 e s.m.i./ di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1bis della Legge 383/2001 e s.m.i, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- 9) di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la pubblica Amministrazione;
- 10) di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 11) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- 12) l'indicazione dei soggetti delegati a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa, come segue: impresa individuale: titolare; società in nome collettivo: tutti i soci; società in accomandita semplice: tutti i soci accomandatari; altre società, cooperative e consorzi: legale rappresentante e tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza;
- 13) l'indicazione del/dei direttore/i tecnico/i dell'impresa;
- 14) di essere in regola con il versamento di contributi previdenziali ed assistenziali e con gli obblighi inerenti al pagamento di imposte e tasse, impegnandosi, in caso di aggiudicazione del presente appalto, a presentare idonea certificazione relativa alla regolarità contributiva rilasciata da INPS, INAIL e Cassa Edile ai sensi dell'art. 2 L. n° 266 del 22/11/02 (vedasi successivo punto “AGGIUDICAZIONE” del presente bando);
- 15) di impegnarsi ad applicare il contratto di lavoro e le tariffe della manodopera in vigore nella provincia ove si eseguono i lavori;
- 16) di essere in regola, ai sensi dell'art. 17 comma 1 Capo V L. 12/03/99 n. 68, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- 17) la non sussistenza di provvedimenti definitivi o provvisori che dispongano divieti, sospensioni o decadenze a norma dell'art. 10 della L. n. 575/65 e che non vi siano in corso procedimenti per l'applicazione dei stessi;

- 18) di non aver presentato offerte in più di una associazione temporanea o consorzio, ovvero individualmente ed in associazione o consorzio, né di essere con altra impresa partecipante in rapporto di collegamento o controllo ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs n. 406/91 e dell'art. 2359 del Codice Civile, né di aver identico rappresentante legale con altra impresa partecipante;
- 19) di accettare integralmente le disposizioni contenute nel presente bando;
- 20) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 21) di accettare l'eventuale immediata consegna d'urgenza dei lavori, ai sensi dell'art. 129 comma 1 D.P.R. 554/99 senza frapporre alcun indugio e/o riserva di alcun tipo;
- 22) *(per le cooperative e i loro consorzi)* numero di iscrizione presso l'apposito registro della Prefettura o nello schedario generale della Cooperazione presso il Ministero del Lavoro e della Previdenza sociale;
- 23) *(in caso di adesione ad uno o più consorzi)* indicazione dell'esatta ragione sociale del o dei consorzi cui l'impresa aderisce;
- 24) l'indicazione della ragione sociale, dell'indirizzo, del codice fiscale, della partita IVA, numero di telefono, fax, del codice di attività e della posizione INPS, INAIL e Cassa Edile;
- 25) l'iscrizione al registro delle imprese presso le competenti camere di commercio, industria, agricoltura e artigianato, con indicazione del numero di iscrizione e della specifica attività di impresa;
- 26) di trovarsi in tutte le condizioni, di seguito elencate, previste dall'art. 75 comma 1 del D.P.R. 554/99 e s.m. e int. e dall'art. 17 D.P.R. 25/01/00 n. 34:
- a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- b) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della L. 19/03/90 n. 55;
- c) l'inesistenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- d) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- e) l'inesistenza di gravi irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- f) di non aver reso, nell'anno antecedente la data fissata per la gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- g) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza speciale di cui all'art. 3 della L. 27/12/56 n. 1423 e che negli ultimi cinque anni non vi è stata estensione nei propri confronti dei divieti derivanti dalla irrogazione della sorveglianza speciale nei riguardi di un proprio convivente;
- h) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- i) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna con il beneficio della non menzione né di irrogazione della pena su richiesta (patteggiamento).
- j) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- k) la cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero residenza in Italia per gli stranieri appartenenti a Stati che concedono trattamento di reciprocità nei riguardi di cittadini italiani;
- Le dichiarazioni di cui ai punti g), h) i), j) e k) devono essere rese dai seguenti soggetti:
- titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;
 - ogni socio e direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
 - amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società.
- 27) l'intenzione di voler/non voler subappaltare/o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 18 comma 3, Legge 55/90 e s.m.i., lavorazioni o parti di opere.

Alla dichiarazione di cui sopra in carta libera non autenticata va allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità temporale al momento di apertura della gara (art.38 DPR 445/00).

2.2 - ATTESTAZIONE

(o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), relativa alle categorie richieste, rilasciata da società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. 34/00 regolarmente autorizzata, in corso di validità.

2.3 – CAUZIONE PROVVISORIA (art. 30 L. 109/94 art. 100 D.P.R. 554/99).- SECONDO LO SCHEMA DI POLIZZA TIPO 1.1. DI CUI AL DECRETO DEL MINISTERO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE 12.3.2004 N. 123 –

L'impresa deve presentare una cauzione pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e quindi pari ad **Euro 40.614,23**. La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione. La cauzione provvisoria può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende di credito autorizzate a titolo di pegno a favore della stazione appaltante. La cauzione può essere costituita, sempre a scelta dell'offerente, anche mediante fideiussione bancaria ovvero mediante polizza assicurativa fideiussoria.

L'importo della cauzione è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 (in tal caso è necessario allegare copia della sopramenzionata certificazione, a pena di esclusione dalla gara). Nel caso di associazioni orizzontali di imprese, il beneficio si applica qualora la certificazione di qualità sia posseduta da tutti i soggetti che concorrono a determinare i requisiti di partecipazione.

2.4 – CERTIFICATO DI ESEGUITO SOPRALLUOGO.

Attestazione rilasciata dal Responsabile del Procedimento, o suo delegato, dalla quale risulti che il legale rappresentante o il direttore tecnico dell'impresa, qualificati mediante consegna, all'atto della visita, di valido certificato della Camera di Commercio o SOA in originale o in copia, ovvero altra persona incaricata mediante procura speciale notarile, accompagnato da detto dipendente, abbia personalmente effettuato sopralluogo nella località dove debbono essere eseguiti i lavori oggetto del presente appalto e che abbia preso visione degli elaborati progettuali. Il sopralluogo è obbligatorio e dovrà essere compiuto, ripetesi, in presenza del Responsabile del Procedimento o suo delegato, nei giorni **21 MARZO 2005** e **22 MARZO 2005** dalle ore 9,00 alle ore 12,00. All'atto del sopralluogo sarà pertanto rilasciato apposito certificato.

IMPRESE RIUNITE.

Nel caso in cui l'impresa partecipante presenti offerta come capogruppo di una riunione di Imprese, anche a carattere temporaneo, oltre alla documentazione richiesta ai precedenti punti 1) e 2.1, 2.2., 2.3 e 2.4) deve presentare la seguente documentazione:

1) scrittura privata autenticata dalla quale risulti:

- il conferimento di mandato collettivo speciale, gratuito ed irrevocabile, con rappresentanza, al legale rappresentante dell'impresa capogruppo. Tale mandato deve essere conferito da tutte le Imprese partecipanti al raggruppamento;
- l'inefficacia nei confronti dell'Ente appaltante della revoca per giusta causa del mandato stesso;
- l'attribuzione al mandatario, da parte di tutte le Imprese mandanti, della rappresentanza esclusiva anche processuale, nei confronti dell'Ente appaltante, per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi

natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori e fino all'estinzione di ogni rapporto.

2) dichiarazione, in carta non bollata, contenente l'esatta denominazione o ragione sociale di tutte le Imprese partecipanti alla riunione, il loro codice fiscale, le rispettive sedi sociali nonché le lavorazioni che intendono eseguire ed il relativo importo. Inoltre tutte le Imprese partecipanti alla riunione, ivi compresa la capogruppo come già sopraccennato, devono presentare la documentazione di cui ai punti 2.1 e 2.2 . E' consentita la presentazione di offerte di associazioni temporanee di concorrenti, anche se non ancora costituite. In tal caso:

- a) l'offerta economica deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento;
- b) va allegata una dichiarazione, anch'essa sottoscritta da tutte le imprese, contenente: l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale ad una di esse, che va indicata e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e le lavorazioni che ciascuna intende eseguire nonché il relativo importo.
- c) tutte le imprese concorrenti devono presentare la documentazione di cui ai punti 2.1 e 2.2

CONSORZI DI IMPRESE.

Nel caso in cui la forma organizzativa dell'offerente sia quella del Consorzio di Imprese deve essere presentata oltre a quanto richiesto dal precedente punti 1) e 2.1,2.2., 2.3, e 2.4.) la seguente documentazione:

- a) copia autentica dell'atto costitutivo del Consorzio e degli eventuali atti modificativi dello stesso;
- b) dichiarazione, con sottoscrizione del legale rappresentante del Consorzio, indicante per quali consorziati il Consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.
- c) copia autenticata della deliberazione dell'organo decisionale con la quale il Consorzio si impegna, in caso di aggiudicazione, a rimanere in vita per tutto il tempo necessario per l'esecuzione dei lavori, il collaudo delle opere, la definizione delle eventuali riserve e, comunque, sino alla definizione completa di ogni rapporto inerente al contratto di appalto relativo alla realizzazione delle opere oggetto della presente gara;

Inoltre le Imprese partecipanti al Consorzio devono presentare la documentazione di cui al punto 2.1.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di consorzi di concorrenti di cui all'articolo 2602 del Codice Civile anche se non ancora costituiti. In tal caso:

- l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il Consorzio;
- va allegata una dichiarazione, anch'essa sottoscritta da tutte le imprese, contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

SORTEGGIO PER VERIFICA REQUISITI

Il Presidente della Commissione di gara provvede nella stessa seduta, o in sedute successive, ove necessario, a sorteggiare un numero di concorrenti pari al 10% del numero di concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, cui verificare il possesso dei requisiti generali e speciali, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal Casellario delle Imprese qualificate, istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei lavori pubblici.

In ogni caso il possesso dei requisiti generali richiesti va verificato nei confronti delle imprese prima e seconda in graduatoria, ai fini della prova di quanto autodichiarato in sede di domanda di partecipazione.

SUPPLENTE.

Ai sensi del comma 1-ter dell'art. 10 della L. 11/02/94 n. 109, aggiunto dall'art. 3, comma 1, della L. 18/11/98 n. 415, l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta. In caso di fallimento del secondo classificato l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare il terzo classificato e, in tal caso, il nuovo contratto è stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.

OFFERTE ANOMALE.

In relazione a quanto disposto dal comma 1-bis dell'art. 21 della L. 11/02/94 n. 109 come sostituito dall'art. 7 comma 1 della L. 18/11/98 n. 415, nel caso in cui le offerte valide siano in numero pari o superiore a cinque, il Presidente della gara provvederà ad escludere automaticamente tutte le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dallo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

SUBAPPALTO.

Il subappalto è disciplinato dall'art. 34 della L. quadro 11/02/94 n. 109, dall'art. 18 della L. 19/03/90 n. 55, come modificato dalla L. 18/11/98 n. 415, dall'art. 30 del D.P.R. n. 34/00 e dall'art. 141 del D.P.R. 554/99;

INDICAZIONE DELLE OPERE DA SUBAPPALTARE: Il concorrente all'atto dell'offerta deve indicare i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo. Tale indicazione deve risultare dalla dichiarazione di cui al punto 2.1.

PAGAMENTI DELLE OPERE SUBAPPALTATE: L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 18 della L. 55/90 non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti; pertanto è fatto obbligo all'impresa aggiudicataria di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute in garanzia effettuate.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

Responsabile del procedimento è il sig Geom. Roberto Vignale al quale ci si potrà rivolgere per qualunque chiarimento o informazione, anche a mezzo telefono, in orario di ufficio.

DOCUMENTAZIONE IN VISIONE.

Il Capitolato Speciale di appalto e i documenti complementari potranno essere consultati presso il responsabile del procedimento sempre in orario di ufficio (Martedì e Giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00) e potranno essere richiesti in copia allo stesso, con **un preavviso di almeno 48 ore rispetto alla data di ritiro**, previo pagamento delle spese di riproduzione.

SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE.

Per l'esperimento del presente pubblico incanto vi è apertura al pubblico.

CAUSE DI ESCLUSIONE.

Oltre alle cause di esclusione già indicate specificamente nelle presenti modalità di partecipazione, saranno escluse dalla gara d'appalto e quindi considerate nulle o come non presentate:

- le offerte e la documentazione non pervenute secondo le modalità sopra specificate;
- le offerte e la relativa documentazione pervenute in ritardo per qualsiasi causa;
- le offerte per persone da nominare e di persone non invitate alla gara, quantunque si dichiarino in società con una delle Ditte chiamate a concorrere, salvo quanto previsto per le imprese riunite;
- le offerte non riportanti sull'esterno del plico e della busta-offerta le indicazioni per l'individuazione della Ditta concorrente e dell'oggetto dell'appalto;

- le offerte il cui plico e la busta-offerta non siano debitamente sigillate con ceralacca e firmate su tutti i lembi di chiusura (compresi quelli già preincollati) come sopra specificato;
- le offerte non corredate da tutta la documentazione sopra richiesta, o corredate da documentazione non conforme alle presenti norme;
- le offerte la cui documentazione o parte di essa sia stata erroneamente inclusa nella busta-offerta;
- le offerte e la documentazione non compilate in conformità delle presenti modalità di partecipazione e comunque incomplete, condizionate, non sottoscritte o espresse in modo indeterminato. Il solo caso di regolarizzazione è quello dell'uso del bollo;
- le offerte in aumento.

Inoltre, ai sensi della norme vigenti, costituiscono esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti e concessioni le cause previste dall'art. 75 del D.P.R. 554/99 sostituito dall'art. 2 del D.P.R. n° 412/00.

SPESE ED ONERI A CARICO DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA.

Tutte le imposte, le tasse ed i diritti relativi e conseguenti alla gara e tutte le spese relative alla stipulazione e registrazione del contratto, sono a carico dell'impresa aggiudicataria.

AGGIUDICAZIONE.

All'aggiudicazione provvederà una commissione giudicatrice, e costituita ai sensi delle norme statutarie o regolamentari dettate in attuazione del D.Lgs 18/08/00 n° 267. La commissione si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara e/o di rinviare la stessa, senza che le imprese concorrenti possano accampare pretese al riguardo. Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida. L'aggiudicazione verrà effettuata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta migliore e, in caso di prezzi complessivi uguali, si procederà con sorteggio a norma dell'art. 77, comma 2, dei R.D. 23/05/24, n. 827. L'impresa aggiudicataria è tenuta a presentare alla stazione appaltante la certificazione relativa alla regolarità contributiva INAIL, INPS e CASSA EDILE, pena la revoca dell'affidamento, ai sensi dell'art. 2 della L. 266 del 22/11/02. L'aggiudicatario dovrà altresì prestare, oltre la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30 comma 2 e 2 bis della L. 109/1994, polizza di cui all'art. 30 comma 3 della L. 109/1994 ed all'art. 103 del D.P.R. 554/99, per una somma assicurata di importo non inferiore ad Euro 1.500.000,00 contro i rischi di esecuzione e di importo non inferiore ad Euro 500.000,00 per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

FACOLTA' DI SVINCOLARSI DALL'OFFERTA.

Le imprese avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data di presentazione della medesima.

OBBLIGHI RELATIVI ALLA SICUREZZA.

L'impresa aggiudicataria nonché le imprese subappaltatrici sono impegnate all'osservanza delle norme sulla sicurezza contenute nell'apposito piano che costituisce parte integrante dei documenti posti a base del presente appalto nonché al rispetto ed all'applicazione delle norme relative alla sicurezza ed in particolare dei D.Lgs nn. 626/94, 494/96 e 528/99.

FINANZIAMENTO DEI LAVORI.

Al finanziamento dei lavori si è provveduto mediante fondi di bilancio

MODALITA DI PAGAMENTO DEI LAVORI.

I pagamenti avverranno mediante acconti in corso d'opera ogni qual volta il credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 250.000,00 e, comunque, con le modalità specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

REVISIONE DEI PREZZI – PREZZO CHIUSO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 3, della L. 11/02/94 n. 109, per i lavori pubblici affidati dalle amministrazioni aggiudicatrici non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice Civile.

TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI.

Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in n° 730 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna degli stessi.

TUTELA DELLA RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI.

Ai sensi dell'art. 10 della L. 31/12/96 n. 675 e s.m. ed int., premesso che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza, si forniscono le seguenti informazioni:

il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipanti alla gara ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento dei lavori di cui trattasi;

il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa; un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura di gara;

i dati relativi alle imprese partecipanti alla gara verranno comunicati, in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge ai competenti uffici pubblici; il nominativo dell'aggiudicatario sarà comunicato anche agli aventi diritto, come per legge;

titolare del trattamento dei dati personali è l'Amministrazione appaltante.

APPLICAZIONE DEI CONTRATTI COLLETTIVI NAZIONALE E TERRITORIALE DI LAVORO.

L'appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei lavoratori dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

CONTROVERSIE.

E' esclusa la competenza arbitrale. In caso di controversie è designato foro competente il Tribunale di Chiavari.

RINVIO ALLE DISPOSIZIONI DI LEGGE.

Per quanto non espressamente previsto nel presente invito si fa rinvio alle vigenti disposizioni di legge statali e regionali, in materia.

ZOAGLI 14/02/2005

Il Responsabile del Procedimento
Vignale Geom. Roberto