

ALLEGATO B

CODICE IDENTIFICATIVO ATTRIBUTO DALL'UFFICIO ALLA PRATICA: / / /

REGIONE LIGURIA LEGGE 9/12/1998 N.431 ART.11 FONDO SOCIALE AFFITTI (FSA)
COMUNE DI ZOAGLI Città Metropolitana di Genova
CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE FSA 2022- CANONI DI RIFERIMENTO 2021

DATI ANAGRAFICI (essenziali)

Il sottoscritto/a (nome e cognome)* _____
nato/a a * _____ (prov./ stato estero) * _____ il * _____
residente a* _____ (prov.) * _____
in* _____ n°* _____

Codice fiscale* |__|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Recapito Telefonico di contatto _____

PEC _____

EMAIL _____

in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di ZOAGLI
via _____ numero civico _____ con decorrenza dal
_____ e scadenza _____

Presa visione del bando che accetta integralmente ed al quale la domanda si riferisce

PRESENTA DOMANDA **(SCRIVERE IN STAMPATELLO CON SCRITTURA CHIARA)**

per ottenere la concessione di un contributo economico “una tantum” a sostegno del proprio nucleo familiare, in adesione al Bando pubblico per l'erogazione dei contributi del fondo nazionale per il sostegno alle locazioni (art.11 l. n.431/98) – spese sostenute nell'annualità 2021.

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 496 del Codice Penale oltre a quelle previste dall'art. 76 e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. 445/00 in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la sua personale responsabilità

DICHIARA
(tutte essenziali)*:

a) di essere cittadino/a italiano/a;

ovvero

a¹) di essere cittadino/a di uno Stato aderente all'Unione Europea;

ovvero

a²) di essere cittadino/a di uno Stato non aderente all'Unione europea in regola con le vigenti disposizioni in materia di immigrazione e di risiedere da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Liguria, così come richiesto dall'art. 11 comma 13 della legge 6 agosto 2008, n.133;

b) di avere un nucleo familiare, quale risulta dalla dichiarazione ISEE, così composto:

COGNOME	NOME	CODICE FISCALE	LUOGO E DATA DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA

c) di non essere titolare, del diritto di proprietà, di usufrutto uso o abitazione su un alloggio adeguato, nell'ambito del territorio provinciale ligure, secondo la scheda n.2 di cui alla DGR n. 1281 del 17/10/2014 (criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica) ovvero di essere titolare di alloggio dichiarato inagibile o inabitabile;

a) di non essere titolare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione della vigente imposta sugli immobili, sia superiore a quello corrispondente al valore medio degli alloggi di ERP presenti nel bacino d'utenza dove è localizzato il Comune di Zoagli (€ **124.371,19** =, corrispondente al valore medio degli alloggi di E.R.P. del bacino di utenza "N");

b) di non essere titolare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici o con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici ovvero che l'alloggio è inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;

c) che i requisiti di cui alle precedenti lettere c), d) ed e) sono posseduti da tutti i componenti del proprio nucleo familiare;

d) di possedere **(occorre barrare alternativamente una delle due ipotesi):**

un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), riferito al predetto nucleo familiare, non superiore a € 16.700,00= così come risulta dalla allegata certificazione rilasciata da _____;

ovvero

un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), riferito al predetto nucleo familiare, non superiore a € 35.000,00= **insieme ad una perdita del proprio reddito IRPEF rispetto all'anno precedente superiore al 25 per cento, anche in ragione dell'emergenza COVID-19**);

- e) che il contratto di locazione dell'alloggio è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di numero in data;
- f) che il canone annuale dell'alloggio in oggi occupato (escluse le spese di amministrazione) è pari a €.....;
- g) che il canone di locazione effettivamente sostenuto nell'anno precedente (escluse le spese di amministrazione) è pari a €....., così come risulta da idonea documentazione (ricevute, bonifici, assegni, ecc..) per un totale di mesi
- h) che, in relazione all'immobile in locazione **non è stato emesso un atto di intimazione** di sfratto per morosità con citazione per la convalida;

DICHIARA INOLTRE*
(essenziale barrare le ipotesi corrispondenti)

- i) di non aver beneficiato;

ovvero

- di aver beneficiato

in sede di dichiarazione dei redditi, della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 del DPR 22/12/1986 n.917 (Testo unico delle imposte sui redditi), per un importo di €

(nota per il compilante nel 730/2022 riferito ai redditi 2021 verificare che siano stati compilati rigo E71 o E72 e l'importo della detrazione lo si trova nel prospetto riassuntivo al punto 37 "Detrazioni inquilini con contratto di locazione")

- j) di non aver beneficiato;

ovvero

- di aver beneficiato,

per un importo annuale di € di contributi concessi dai Servizi sociali per il pagamento dell'affitto;

- k) **di non aver beneficiato nell'anno 2021 del reddito o della pensione di cittadinanza*** di cui al decreto -legge 28 gennaio 2019 n.4, convertito con modificazioni, della legge 28 marzo 2019 n. 26;

ovvero

di aver beneficiato o di aver chiesto il reddito o la pensione di cittadinanza* di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019 n.4, convertito con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019 n.26 **per un importo annuale riferito al solo canone di locazione** pari a € per l'anno 2021

(* per verificare quanto si ha percepito di Reddito o Pensione di Cittadinanza: collegarsi al sito Inps ed andare al servizio richiesto utilizzando lo SPID)

e/o

- di aver chiesto o di percepire il reddito o la pensione di cittadinanza per l'anno 2022**

- l) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare occupata a titolo di residenza esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado;
- m) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 e non avente superficie netta interna superiore ai 110 metri quadrati;
- n) di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti ne comporteranno il rigetto;
- o) di essere disponibile, ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dalle Amministrazioni Comunali preposte, a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 159/2013;
- p) di aver compilato l'allegata scheda di rilevazione (Allegato C) a soli fini statistici e di monitoraggio della condizione abitativa regionale.
- q) di essere a conoscenza che, in caso di ammissione, il contributo, calcolato e ridotto secondo le modalità stabilite all'art.3 del Bando pubblico, sarà pagato con accredito su CONTO CORRENTE BANCARIO O POSTALE.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

IBAN (27 caratteri se bancario) INTESTATO AL RICHIEDENTE

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

AGENZIA _____ (es. nominativo banca)

- Accredito su c/c bancario
- Accredito su c/c postale
- Accredito su carta prepagata

DICHIARA ALTRESÌ

Di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1 e seguenti del decreto legislativo n. 196/2003 e dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa così come meglio indicato nel bando.

ALLEGA A PENA DI ESCLUSIONE:

- 1) copia del documento di identità in corso di validità del richiedente;
- 2) per i cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea, copia del permesso di soggiorno valido o la carta di soggiorno;
- 3) copia del contratto di locazione in essere, la registrazione dello stesso e l'ultima registrazione utile;
- 4) copia delle ricevute, dei bonifici/assegni bancari o altro documento che attesti l'avvenuto pagamento del canone di locazione 2021;
- 5) modulo "Monitoraggio della situazione abitativa" debitamente compilato in tutte le sue parti allegato C.

- 6) **SOLO nel caso IN CUI IL VALORE I.S.E.E. SIA SUPERIORE A € 16.700,00 E INFERIORE O UGUALE A € 35.000,00;** copia dell'I.S.E.E. corrente e/o delle dichiarazioni dei redditi 2020-2021, da cui risulti l'abbattimento dei redditi superiore al 25% a causa del COVID-19;

ALLEGA ALTRESÌ:

- 7) copia dell'I.S.E.E. ordinario in corso di validità;
- 8) fotocopia del codice I.B.A.N. del conto corrente rilasciato dalla Banca o dalla Posta riferito al richiedente
- 9) copia del contratto di locazione in vigore nell'anno 2021 e registrazione (qualora diverso dal contratto attuale)

DATA E LUOGO

FIRMA DEL RICHIEDENTE *

*** COMPILAZIONE ESSENZIALE**