



COMUNE DI ZOAGLI
CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

AII.A

LA RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

RENDE NOTO

Con determinazione Reg. Gen. N. 99 del 17/03/2023 il Comune di Zoagli ha approvato l'apertura della procedura relativa al: **"BANDO CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – (FSA 2022) SPESE SOSTENUTE NELL'ANNUALITÀ 2021"** che stabilisce i requisiti soggettivi dei conduttori di alloggi e disciplina le procedure e le modalità per l'erogazione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'articolo 11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431, anche in considerazione dello stato di emergenza sanitaria nazionale.

REQUISITI

- a) Residenza anagrafica nel Comune di Zoagli;
- b) valore dell'ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) del nucleo familiare, determinato ai sensi del D.P.C.M. 5 dicembre 2013, n. 159, non superiore a € 16.700,00=, ovvero non superiore a € 35.000,00= qualora si sia determinata una perdita del proprio reddito IRPEF rispetto all'anno precedente superiore al 25 per cento, in ragione dell'emergenza COVID-19;
- c) titolarità di un contratto di locazione relativo a una unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 o con superficie netta interna superiore ai 110 mq, estendibile fino a 120 mq per i nuclei familiari con più di cinque componenti;

Per tutti gli altri requisiti specifici si rimanda all'art. 1 del bando stesso.

La documentazione da allegare obbligatoriamente alla domanda, pena l'irricevibilità / esclusione della stessa, è la seguente:

- 1) copia del documento di identità in corso di validità del richiedente;
- 2) per i cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea, copia del permesso di soggiorno valido o la carta di soggiorno;
- 3) copia del contratto di locazione vigente e la registrazione dello stesso *alla data di presentazione della domanda (e, se nuovo rispetto a quello relativo all'anno 2022, anche copia del contratto di locazione vigente nell'anno 2021 con relativa registrazione)*;
- 4) copia delle ricevute, dei bonifici/assegni bancari che attestino l'avvenuto pagamento del canone di locazione 2021;
- 5) modulo "Monitoraggio della situazione abitativa" debitamente compilato in tutte le sue parti (allegato C).
- 6) **nel caso IN CUI IL VALORE I.S.E.E. SIA SUPERIORE A € 16.700,00 E INFERIORE O UGUALE A € 35.000,00:** copia dell'I.S.E.E. corrente e/o delle dichiarazioni dei redditi 2020-2021, da cui risulti l'abbattimento dei redditi superiore al 25% anche in ragione dell'emergenza COVID-19;

VERRANNO RIGETTATE E PERTANTO ESCLUSE, le domande carenti della documentazione summenzionata indicata con i numeri da n. 1 a n. 6 compreso,



COMUNE DI ZOAGLI
CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

AII.A

nonché quelle INCOMPLETE degli elementi che consentano la valutazione dell'istanza o trasmesse con modalità diverse da quanto indicato. Saranno altresì escluse le domande prive di firma.

I moduli di domanda sono reperibili a partire dalla data della pubblicazione del bando presso:

- l'Ufficio Protocollo sito in Piazza XXVII Dicembre n. 2, 16035 Zoagli (GE) nei seguenti giorni e orari: dal LUNEDÌ al SABATO dalle ore 9.00 alle ore 12.00
- sul sito internet del Comune di Zoagli: www.comune.zoagli.ge.it,

La domanda potrà essere presentata dal 18/03/2023, data di pubblicazione bando al 17/04/2023, entro le ore 12:00, e dovrà pervenire esclusivamente attraverso una delle seguenti modalità:

- a mano, direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Zoagli - P.zza XXVII Dicembre n. 2, 16035 Zoagli (GE) dal lunedì al sabato dalle ore 9.00 alle ore 12,00;
- a mezzo Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) all'indirizzo comunezoagli@halleycert.it se il concorrente è titolare di casella di posta elettronica certificata (farà fede la data di invio della PEC); qualora il concorrente deleghi un soggetto diverso per la presentazione della domanda a mezzo PEC, la delega e tutta la documentazione inviata dovrà essere sottoscritta digitalmente dal concorrente;
- inviata a mezzo raccomandata A.R. (che dovrà comunque pervenire entro la data di scadenza del bando).

Per informazioni, richieste di chiarimento e per eventuale fissazione di appuntamento per il supporto alla compilazione della modulistica di cui al presente Bando, gli interessati possono telefonare all'Ufficio Amministrativo dal lunedì al sabato dalle 09:00 alle ore 12.00 al seguente numero: 0185.2505224 od inviare una mail all'indirizzo info@comune.zoagli.ge.it

INFORMA CHE

- **I contributi concessi ai sensi delle presenti disposizioni, non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza** di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020.
- Responsabile del procedimento amministrativo è la dott.ssa Isabella De Benedetti - Telefono 0185.2505255. L'istruttoria delle domande è svolta dall'Ufficio Amministrativo raggiungibile a mezzo tel. 0185 2505224 e tramite email all'indirizzo info@comune.zoagli.ge.it

F.to La Responsabile Area Amministrativa
Dott.ssa Isabella De Benedetti