

ALLEGATO 1

ELENCO DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER RICHIESTE DI TITOLI DEMANIALI MARITTIMI.

ISTANZA DI NUOVA CONCESSIONE

Istanza indirizzata al Comune interessato, in almeno cinque copie, contenente:

- a) dati del richiedente comprensivi di codice fiscale e/o partita I.V.A.;*
- b) uso della concessione demaniale richiesta;*
- c) durata della concessione demaniale richiesta;*
- d) modello "DI" di domanda tramite il del sistema S.I.D., presentata secondo le modalità indicate, sia su supporto cartaceo che informatico dal sito www.mit.gov.it. (Portale del Mare),*

corredata dei sotto elencati allegati firmati da un tecnico abilitato.

Nei casi in cui la richiesta sia presentata da società/enti e/o associazioni, la domanda dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante, e dovrà essere corredata dall'atto costitutivo e statuto, nonché da idonea documentazione firmata da un tecnico abilitato atta a dimostrare il regolare possesso dei poteri di rappresentanza da parte del firmatario dell'istanza.

ALLEGATI

1. Relazioni tecnico-illustrativa contenente:

- a. La individuazione, descrizione e quantità delle superfici oggetto della richiesta di concessione demaniale marittima;*
- b. La specificazione delle attività che si intendono esercitare e della durata della concessione demaniale marittima;*
- c. La descrizione della organizzazione complessiva dell'area oggetto di concessione e della tipologia delle opere da realizzare documentandone la loro facile o difficile rimozione, la qualità e la quantità dei servizi da assicurare.*
- d. indicazione se l'area in concessione è o non è situata alla foce di aste fluviali e corsi d'acqua;*
- e. l'avvenuto inserimento, se l'area in concessione è situata in prossimità di torrenti o corsi d'acqua, delle eventuali prescrizioni contenute nel "nulla osta idraulico" rilasciato dalla Città Metropolitana di Genova;*
- g. specifica verifica che i beni richiesti in concessione, la tipologia e scopo della concessione medesima, non contrastino con i vigenti piani di Bacino e con il Piano di Tutela dell'Ambiente Marino e Costiero;*
- h. specifica verifica che i beni richiesti in concessione e la tipologia e scopo della concessione medesima non contrastino con il vigente Progetto comunale di utilizzo delle aree demaniali marittime.*
- i. specifica verifica che i beni richiesti in concessione abbiano tutte le necessarie autorizzazioni edilizie, paesaggistiche, commerciali, etc...*

In particolare la relazione tecnica deve indicare in che modo il richiedente assicuri l'osservanza delle prescrizioni e dei crediti stabiliti negli articoli 8 e 9 del Piano di Utilizzo – PUD Regionale.

2. Elaborati grafici costituiti da:

- a) Localizzazione dell'area interessata su stralcio C.T.R. in scala 1:5000;*
- b) Stralci dello SUG vigente*
- c) Stralci della pianificazione Territoriale vigente (P.T.C.P. , P.T.C. della Costa, altri P.T.C.)*
- d) Stralci di eventuali S.U.A. vigenti*
- e) Stralcio di mappa catastale (scala 1:1000/1:2000) recante il numero di foglio di mappa, particella con l'individuazione dell'area oggetto di richiesta di concessione;*

- f) Rilievo dello stato di fatto in scala adeguata (1.500/1.200/1.100) dell'area oggetto di intervento esteso ad una sufficiente area circostante in modo tale da consentire il corretto inquadramento;
- g) Documentazione fotografica a colori con riprese da diversi punti di vista illustrante lo stato attuale dei luoghi.
- h) Localizzazione dell'area interessata su stralcio cartografia S.I.D.
- i) Stralcio e localizzazione sul vigente Progetto comunale di utilizzo delle aree demaniali marittime.

3. Progetto rappresentato su:

a. Planimetria nella stessa scala del rilievo dello stato di fatto comprendente le previsioni di progetto recante oltreché in pianta ed in un'apposita legenda a margine:

- la superficie complessiva dell'area richiesta in concessione,
- la superficie coperta con le diverse opere previste e la destinazione delle stesse;
- la superficie destinata a specifiche utilizzazioni (strade, zone destinate a verde, ecc.)
- la planimetria dovrà riportare, inoltre, la posizione attuale della linea di battigia.

b) Piante sezioni e prospetti delle strutture che si intendono realizzare in scala 1:100.

Qualora la richiesta sia relativa ad opere di difficile rimozione dovrà altresì essere prodotto:

c. Computo metrico estimativo relativo alle opere da realizzare;

d. Piano finanziario dettagliato di investimento e di ammortamento;

La redazione della planimetria indicante l'area oggetto di richiesta di concessione dovrà essere eseguita sulla base di un rilievo geometrico poggiato su punti geo riferiti riscontrabili sul terreno ed individuati come capisaldi di riferimento.

DOMANDA DI VARIAZIONE AL CONTENUTO DELLA CONCESSIONE SENZA AMPLIAMENTO O CON AMPLIAMENTO NEI SOLI CASI DI RIPASCIMENTO NATURALE (OPERE DI RISTRUTTURAZIONE, E/O AMPLIAMENTI DI OPERE GIA' ESISTENTI).

Istanza diretta al Comune interessato con allegata la stessa documentazione prevista per le domande di nuova concessione.

In tali casi il progetto delle opere da realizzare dovrà contenere oltre a quanto sopra indicato alla lettera b del punto 3, una tavola relativa allo stato attuale, nonché una tavola di raffronto tra lo stato attuale e quello di progetto con evidenziate le modifiche mediante apposita colorazione in rosso e giallo, nelle forme e nelle scale sopra citate.

Presentazione del modello "D3" di domanda tramite il del sistema S.I.D., presentata secondo le modalità indicate, sia su supporto cartaceo che informatico dal sito www.mit.gov.it. (Portale del Mare).

NOTA TECNICA

In caso di modifiche da apportare alle superfici in Concessione Demaniale, si dovrà predisporre il nuovo modello D3.

A seguito rilascio dall'Ufficio preposto del file XML (estensione del file contenente la Concessione Demaniale oggetto di variazione), il tecnico dovrà elaborare tale file, aggiungendo solo le modifiche da apportare e lasciare invariato tutto il resto.

Si raccomanda i tecnici pertanto di NON RINOMINARE i vari punti di dettaglio dei vertici dei poligoni esistenti delle aree invariate, e invece assegnare nuovi identificati progressivi (numeri di dettaglio non ancora utilizzati) ai nuovi vertici dei nuovi poligoni.

In caso di variazione di superficie, sia in aumento che in diminuzione o anche nella forma, di un'area Demaniale, si precisa CHE NON E' CONSENTITO RINOMINARE l'area Demaniale, ma si deve

ESCLUSIVAMENTE mantenere il riferimento già utilizzato nel Quadro US del Modello Domanda DI originale.

DOMANDA DI VARIAZIONE AL CONTENUTO DELLA CONCESSIONE PER AMPLIAMENTO DERIVANTE DA FENOMENI DI RIPASCIMENTO NATURALE, SENZA ESECUZIONE DI ALCUN TIPO DI OPERA.

Istanza diretta al Comune interessato con allegata la documentazione prevista per le domande di nuova concessione, limitatamente al punto 2 lettere e, f, g, h e i

Presentazione del modello "D3" di domanda tramite il del sistema S.I.D., presentata secondo le modalità indicate, sia su supporto cartaceo che informatico dal sito www.mit.gov.it. (Portale del Mare).

NOTA TECNICA

In caso di modifiche da apportare alle superfici in Concessione Demaniale, si dovrà predisporre il nuovo modello D3.

A seguito rilascio dall'Ufficio preposto del file XML (estensione del file contenente la Concessione Demaniale oggetto di variazione), il tecnico dovrà elaborare tale file, aggiungendo solo le modifiche da apportare e lasciare invariato tutto il resto.

Si raccomanda i tecnici pertanto di NON RINOMINARE i vari punti di dettaglio dei vertici dei poligoni esistenti delle aree invariate, e invece assegnare nuovi identificati progressivi (numeri di dettaglio non ancora utilizzati) ai nuovi vertici dei nuovi poligoni.

In caso di variazione di superficie, sia in aumento che in diminuzione o anche nella forma, di un'area Demaniale, si precisa CHE NON E' CONSENTITO RINOMINARE l'area Demaniale, ma si deve ESCLUSIVAMENTE mantenere il riferimento già utilizzato nel Quadro US del Modello Domanda DI originale.

DOMANDA DI SUBINGRESSO

Istanza del subentrante al Comune interessato con allegata dichiarazione di cessione del precedente concessionario.

Presentazione del modello "D4" di domanda tramite il del sistema S.I.D., presentata secondo le modalità indicate, sia su supporto cartaceo che informatico dal sito www.mit.gov.it. (Portale del Mare).

ALTRE DOMANDE RELATIVE ALLA GESTIONE DELLE CONCESSIONE

Devono essere inviate al Comune interessato che provvederà a richiedere all'interessato l'eventuale documentazione da produrre.

Presentazione della domanda anche sul relativo modello del sistema S.I.D., presentata secondo le modalità indicate, dal sito www.mit.gov.it. (Portale del Mare).

Al ogni istanza andranno allegate:

- 1. La dichiarazione sostitutiva atto di notorietà sui requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione;*
- 2. La dichiarazione sostitutiva atto di notorietà sulle superfici da occupare;*

N.B. LA SPECIFICA NORMATIVA IN MATERIA AMBIENTALE E' REPERIBILE SUL SITO WWW.AMBIENTEINLIGURIA.

SUL SITO E' REPERIBILE ANCHE LA NECESSARIA MODULISTICA PER L'AUTORIZZAZIONE/COMUNICAZIONE DI IMMERSIONE DI MATERIALE IN MARE.