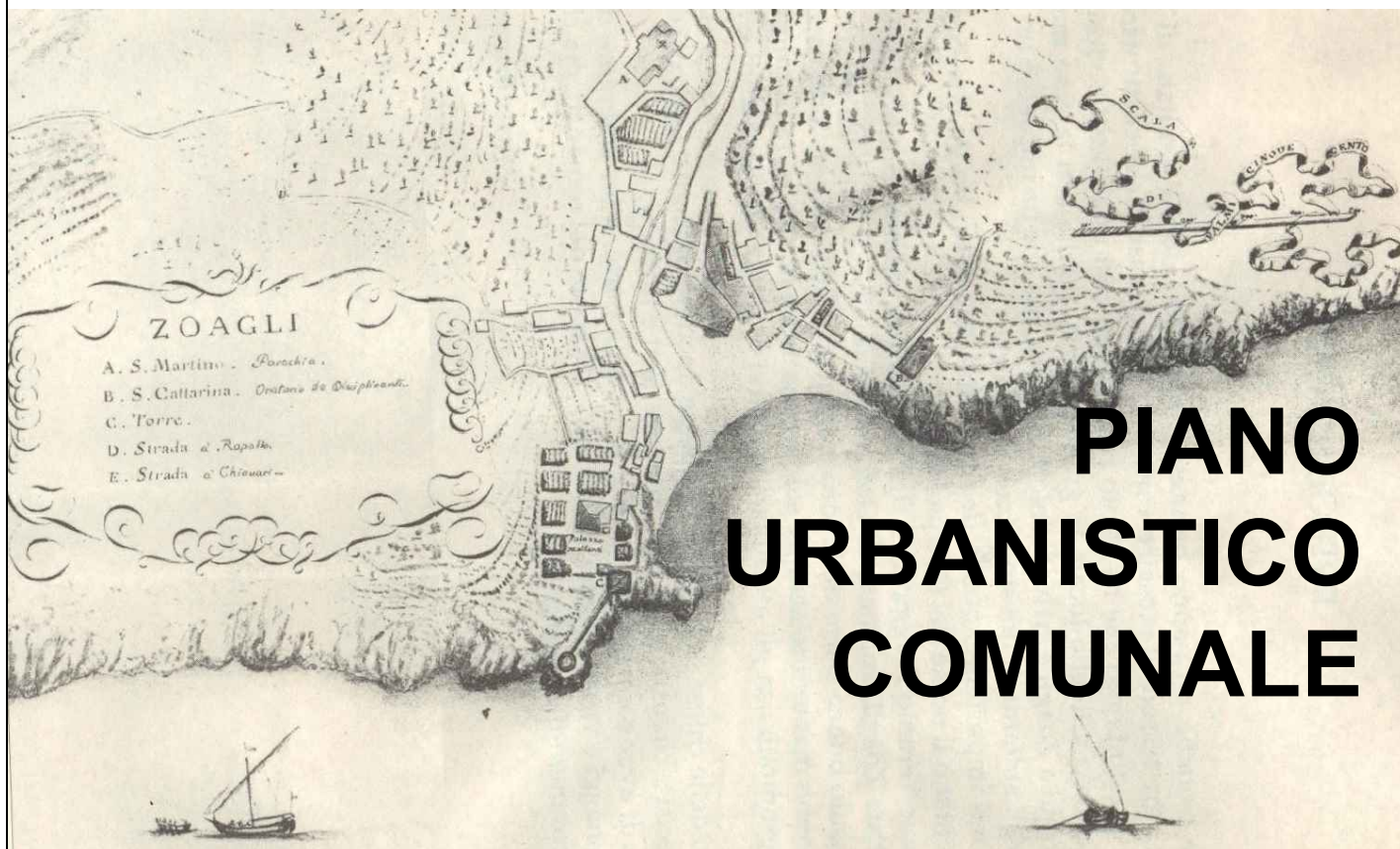


COMUNE di ZOAGLI  
Città Metropolitana di Genova



# PIANO URBANISTICO COMUNALE

## Redazione

Arch. Gianni PERUGGI  
ordine architetti Genova n° 306

## Studio Geol. e Sismico - Norme

RESGEO Studio Associato di geologia  
Geol. Barbara MUSANTE  
Geol. Giovanni RIZZI

## Coordinamento generale

Arch. Stefania VERNAZZA

## Rapporto Ambientale

Arch. Chiara ONORATO

## Studio d'Incidenza

Dott. Agr. Laura RAGOZZA

## Relazione archeologica

STUDIUM S.A.S. Geol.  
Dott. Frida OCCELLI

## Il Capo Area Tecnica Comunale

Geom. Roberto VIGNALE

# DOTAZIONI TERRITORIALI

data **dicembre 2023**

agg.

adottato dal C.C. con delib. in data

DOTAZIONI TERRITORIALI OBBLIGATORIE ESISTENTI

I e - Aree ed edifici per l'istruzione esistenti - Dotazioni obbligatorie											7.485,00
Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP	
I01_e	Asili nido, scuole materne, scuole dell'obbligo	Centro	Scuola Elementare Plesso Teramo Piaggio	397,00	3	397	1191	2.382,00	CE-CS-ZO	ID-MO-A	
I02_e	Asili nido, scuole materne, scuole dell'obbligo	S. Ambrogio	Scuola dell'Infanzia Emilio Rotondi e Micronido Scuola, Via Cornice di Sant'Ambrogio, 31	431,00	2	206	637,00	1.274,00	CE-VPI-CL	ID-MA	
I03_e	Asili nido, scuole materne, scuole dell'obbligo	Centro	Asilo Merello, Via Merello 2	1.767,00	2	147,5	1.914,50	3.829,00	RQ-US	ID-MO-A	
<b>TOTALE</b>							<b>3.742,50</b>	<b>7.485,00</b>			

IC e - Aree ed attrezzature di interesse comune esistenti - Dotazioni obbligatorie											57.780,60
Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP	
IC01_e	Edifici per le funzioni religiose	S. Ambrogio	Chiesa S. Ambrogio	5.217,00	2	648	5.865,00	11.730,00	CE-VPI-SA	ID MA	
IC02_e	Edifici per le funzioni religiose	S. Ambrogio	Cimitero Sant'Ambrogio	1.099,00	0	0	1.099,00	2.198,00	CE-VPI-SA	IS-MA cpa	
IC03_e	Edifici per le funzioni religiose	S. Ambrogio	Cappella San Isidoro	94,00	1	0	94,00	188,00	CE-VPI-SA	IS MA, IS-MAcpa	
IC04_e	Edifici per le funzioni religiose	San Pantaleo	Chiesa di San Pantaleo, Via Cornice di S. Ambrogio	300,00	1	0	300,00	600,00	CE-CR-ECA	IS CE	
IC05_e	Edifici per le funzioni amministrative	Centro	Comune di Zoagli, Piazza 27 Dicembre, 2,	307,00	4	921	1.228,00	2.456,00	CE-CS-ZO	ID CO	
IC06_e	Edifici per le funzioni religiose	Centro	Parrocchia San Martino, Piazza S. Martino, 1	2.073,00	3	960	3.033,00	6.066,00	CE-CS-ZO	ID CO, ID-MO-A	
IC07_e	Edifici per le funzioni amministrative	Centro	Ufficio informazioni	93,00	1	0	93,00	186,00	RQ-US	ID CO	
IC08_e	Edifici per le funzioni amministrative	Centro	Cimitero Capoluogo	3.618,00	0	0	3.618,00	7.236,00	RQ-US	ID MO-A	
IC09_e	Edifici per le funzioni amministrative	Centro	Torre Saracena	140,00	0	0	140,00	280,00	CE-CS-ZO	IS CE	
IC10_e	Edifici per le funzioni amministrative	Centro	Eredità Vicini	483,00	2	288	483,00	966,00	CE-CS-ZO	IS CE	
IC11_e	Edifici per le funzioni amministrative	Centro	Villa Vicini	126,00	3	252	378,00	756,00	RQ-US	ID CO	
IC12_e	Edifici per le funzioni religiose	Centro	Palazzo Vicini	246,00	5	984	1.230,00	2.460,00	RQ-US	ID CO	
IC13_e	Edifici per le funzioni religiose	S. Pietro	Ex Scuola San Pietro	458,00	2	192,5	650,50	1.301,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa	
IC14_e	Cimiteri e relativi servizi	San Pietro	Cimitero San Pietro, Via San Pietro	914,00	0	0	914,00	1.828,00	CE-CS-SP	NI MA, IS-MA cpa	
IC15_e	Edifici per le funzioni religiose	San Pietro	Parrocchia di San Pietro	1.673,00	3	524	2.197,00	4.394,00	CE-CS-SP	NI-MA	
IC16_e	Edifici per le funzioni religiose	Madonnetta	Cappella della Modonnetta	211,00	1	0	211,00	211,00	CE-TPB	ANI-MA	
IC17_e	Cimiteri e relativi servizi	Semorile	Cimitero Semorile	353,00	0	0	353,00	706,00	RQ-SI-SE	ID-MA	
IC18_e	Edifici per le funzioni religiose	Semorile	Chiesa parrocchiale di S. Giovanni Battista	576,00	1	0	576,00	1.152,00	RQ-SI-SE	ID-MA	
IC19_e	Edifici per le funzioni religiose	San Bernardo	Chiesa San Bernardo	169,00	1	53,3	222,3	444,60	CE-NS-SB	IS-MA	
IC20_e	Edifici per le funzioni religiose	San Bernardo	Cappella San Bernardo	257,00	1	0	257,00	257,00	CE-TPB-VNA	ANI-MA	
IC21_e	Servizi tecnologici	San Pietro	Servizi tecnologici - Deposito N.U.	26,00	0	0	26,00	52,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa, IS-CE	
IC22_e	RSA di mantenimento	Centro	RSA di mantenimento Canevaro	4.359,50	2	1563	5.922,50	11.845,00	RQ-US	ID-CO	
<b>TOTALE</b>							<b>28.890,30</b>	<b>57.780,60</b>			

**V e - Aree per fruizione ludica, ricreativa e sportiva esistenti - Dotazioni obbligatorie**
**73.458**

Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP
V01_e	Spiagge libere e libere attrezzate	Pozzetto	Spiaggia Pozzetto	528,00	0	0	528,00	1.056,00	CE-LF	ID-CE, ID-MA
V02_e	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	S. Ambrogio	Verde pubblico S. Ambrogio	4.051,00	0	0	4.051,00	8.102,00	CE-VPA-CA	ID MA, IS-MAcpa
V03_e	Impianti sportivi locali o di quartiere	S. Ambrogio	Campo calcio a 5 S. Ambrogio	1.084,00	0	0	1.084,00	2.168,00	CE-VPA-CA	IS-MA cpa
V04_e	Spiagge libere e libere attrezzate	Marina di Bardi	Spiaggia Marina di Bardi ovest	158,00	0	0	158,00	316,00	CE-LF	ID-MA
V05_e	Spiagge libere e libere attrezzate	Marina di Bardi	Spiaggia libera Marina di Bardi Grande	539,00	0	0	539,00	1.078,00	CE-LF	IS CE, ID-MA
V06_e	Spiagge libere e libere attrezzate	Centro	Spiaggia libera Arenelle Ovest	1.848,00	0	0	1.848,00	3.696,00	CE-LF	IS-CE
V07_e	Spiagge libere e libere attrezzate	Centro	Spiaggia libera Arenelle Est	987,00	0	0	987,00	1.974,00	CE-LF	IS-CE
V08_e	Spiagge libere e libere attrezzate	Centro	Bagni Silvano e altro.	4.073,00	0	0	4.073,00	8.146,00	CE-LF	ID CO, ID-MO.A, IS-CE
V09_e	Aree demaniali servizio pubblico	Centro	Piazza 27 dicembre in area demaniale	1.326,00	0	0	1.326,00	2.652,00	CE-LF	ID-CO, ID-MO.A, IS-CE
V10_e	Passeggiate ed aree pedonali per l'aggregazione sociale e manifestazioni	Centro	Piazza 27 dicembre	3.412,00	0	0	3.412,00	6.824,00	CE-CS-ZO	IS-CE
V11_e	Spiagge libere e libere attrezzate	Centro	Spiaggia Torre Saracena	835,00	0	0	835,00	1.670,00	CE-LF	ID-CO, ID-MO.A
V12_e	Passeggiate ed aree pedonali per l'aggregazione sociale e manifestazioni	Centro	Piazza S. Martino	1.120,00	0	0	1.120,00	2.240,00	CE-CS-ZO	ID-MO.A
V13_e	Fascia costiera a mare con passeggiata Madonna	Centro	Passeggiata	5.998,00	0	0	5.998,00	11.996,00	CE-LF	IS-CE
V14_e	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	Centro	Area verde	808,00	0	0	808,00	1.616,00	CE-CS-ZO	IS-CE
V15_e	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	Centro	Giardino di Villa Vicini	1.317,00	0	0	1.317,00	2.634,00	RQ-US	IS-CE, ID-CO
V16_e	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	Centro	Giardino Palazzo Vicini	1.203,00	0	0	1.203,00	2.406,00	RQ-US	ID-CO
V17_e	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	Centro	Area verde sotto Aurelia	4.587,00	0	0	4.587,00	9.174,00	RQ-US	ID-CO, ID-MO-A
V18_e	Impianti sportivi locali e di quartiere	Centro	Campo da calcio - Via C. Colombo	1.859,00	0	0	1.859,00	3.718,00	RQ-US	ID-MO.A
V19_e	Impianti sportivi locali o di quartiere	Centro	Campo da tennis - Via C. Colombo	751,00	0	0	751,00	1.502,00	RQ-US	ID-MO.A
V20_e	Impianti sportivi locali o di quartiere	San Pietro	Area verde Parrocchiale San Pietro	245,00	0	0	245,00	490,00	CE-CS-SP	NI-MA
<b>TOTALE</b>							<b>36.729,00</b>	<b>73.458,00</b>		

**P\_e - Infrastrutture per la mobilità ed i parcheggi esistenti - Dotazioni obbligatorie** **30.618**

Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP
P01_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Pozzetto	Parcheggio Pozzetto	613,00	0	0	613,00	1.226,00	CE-CP-AP	ID-MA, IS-CE
P02_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggio stazione	1.146,00	0	0	1.146,00	2.292,00	RQ-US	ID-MO-A, ID-CO
P03_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Monteprato	Parcheggio Monteprato Basso	461,00	0	0	461,00	922,00	RQ-US	ID CO
P04_e	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggio San Pietro	125,00	0	0	125,00	250,00	CE-CS-SP	NI MA
P05_e	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggio San Pietro	1.192,00	0	0	1.192,00	2.384,00	CE-VPI-SP	IS-MA cpa
P06_e	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggio Tenuta	64,00	0	0	64,00	128,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa
P07_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Caè	Parcheggio Caè a Monte strada	218,00	0	0	218,00	436,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa
P08_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Caè	Parcheggio Caè sotto strada	326,00	0	0	326,00	652,00	CE-SR-CAE'	IS-MA cpa, ID-CO, IS-MA
P09_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggio fronte Cordani	543,00	0	0	543,00	1.086,00	RQ-US	ID-CO
P10_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Merello	178,00	0	0	178,00	356,00	RQ-US	ID-MO-A, ID-CO
P11_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Merello	140,00	0	0	140,00	280,00	RQ-US	ID-MO-A
P12_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	535,00	0	0	535,00	1.070,00	RQ-US	ID-MO-A
P13_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	130,00	0	0	130,00	260,00	RQ-US	ID-MO-A
P14_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	270,00	0	0	270,00	540,00	RQ-US	ID-MO-A
P15_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Silos sotto Campo da calcio - Via C. Colombo	2.314,00	0	0	2.314,00	4.628,00	RQ-US	ID-MO-A
P16_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	105,00	0	0	105,00	210,00	RQ-US	ID-MO-A
P17_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	109,00	0	0	109,00	218,00	RQ-US	ID-MO-A
P18_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	256,00	0	0	256,00	512,00	RQ-US	ID-MO-A
P19_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	185,00	0	0	185,00	370,00	RQ-US	ID-MO-A
P20_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	184,00	0	0	184,00	368,00	RQ-US	ID-MO-A
P21_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	249,00	0	0	249,00	498,00	RQ-US	IS-MA
P22_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	229,00	0	0	229,00	458,00	RQ-US	ID-MO-A, IS-MA
P23_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	358,00	0	0	358,00	716,00	RQ-US	ID-MO-A, IS-MA
P24_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Cavenelli	Parcheggio Cavenelli SUA	206,00	0	0	206,00	412,00	RQ-US	ID-MO-A
P25_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Parazzolo	Parcheggio Parazzolo	323,00	0	0	323,00	646,00	RQ-AC-PR	IS-MA
P26_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Parazzolo	Parcheggio Parazzolo	71,00	0	0	71,00	142,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa
P27_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Canevelli	Parcheggio località Canevelli	144,00	0	0	144,00	288,00	CE-VPA-VS	IS-MA
P28_e	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggio Cimitero S. Ambrogio	203,00	0	0	203,00	406,00	CE-VPI-SA	IS-MA cpa, ID-MA
P29_e	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggio a monte Cimitero S. Ambrogio	250,00	0	0	250,00	500,00	CE-VPI-SA	IS-MA cpa, IS-MA
P30_e	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggio Cornice S. Ambrogio valle	205,00	0	0	205,00	410,00	CE-VPI-SA	IS-MA cpa
P31_e	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggio Cornice S. Ambrogio monte	335,00	0	0	335,00	670,00	CE-VPA-CA	IS-MA cpa
P32_e	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggi Via San Bernardo	283,00	0	0	283,00	566,00	CE-VPA-CA	IS-MA cpa
P33_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Fondegghin	Parcheggi Fondegghin	50,00	0	0	50,00	100,00	CE-VPA-CA	IS-MA cpa
P34_e	Parcheggi pubblici di quartiere	San Bernardo	Parcheggio presso Chiesa San Bernardo	128,00	0	0	128,00	256,00	CE-NS-SB	IS-MA
P35_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Semorile	Parcheggi Semorile	186,00	0	0	186,00	372,00	RQ-SI-SE	ID-MA
P36_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Semorile	Parcheggio Semorile	169,00	0	0	169,00	338,00	RQ-SI-SE	ID-MA
P37_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Semorile	Parcheggio Semorile	222,00	0	0	222,00	444,00	RQ-SI-SE	ID-MA
P38_e	Parcheggi a servizio degli ambiti storici ed urbani pedonali	Centro	Parcheggio interrato piazza 27 dicembre	2.315,00	0	0	2.315,00	4.630,00	CE-CS-ZO	ID-CO
P39_e	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	via Doge Vaccari	289,00	0	0	289,00	578,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa
<b>TOTALE</b>							<b>15.309,00</b>	<b>30.618,00</b>		

**\*P\_e Infrastrutture per la mobilità ed i parcheggi esistenti - Dotazioni aggiuntive** **1.464**

Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP
*P01_e	Impianti per la mobilità urbana in sede propria	Centro	Stazione ferroviaria	732,00	1	0	732,00	1.464,00	RQ-US	ID-CO
<b>TOTALE</b>							<b>732,00</b>	<b>1.464,00</b>		

DOTAZIONI TERRITORIALI OBBLIGATORIE DI PREVISIONE

I_p - Aree ed edifici per l'istruzione previsione - Dotazioni obbligatorie											2.526,00
Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP	
I01_p	Asili nido, scuole materne, scuole dell'obbligo	Centro	Scuola di previsione Via Colombo	1.035,00	3	228	1.263,00	2.526,00	RQ-US	ID-MA	
<b>TOTALE</b>							<b>1.263,00</b>	<b>2.526,00</b>			

IC_p - Aree ed attrezzature di interesse comune di previsione - Dotazioni obbligatorie											1.808,00
Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP	
IC01_p	Edifici per le funzioni religiose	Centro	Centro polifunzionale	324,00	4	580	904,00	1.808,00	RQ-US	ID-MP.A	
<b>TOTALE</b>							<b>904,00</b>	<b>1.808,00</b>			

V_p - Aree per fruizione ludica, ricreativa e sportiva di previsione - Dotazioni obbligatorie											22.108,00
Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP	
V01_p	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	S.Pantaleo	Area verde di previsione vicino a San Pantaleo	995,00	0	0	995,00	1.990,00	CE-CR-ECA	IS-CE	
V02_p	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	Semorile	Area verde di previsione fondovalle Semorile	9.105,00	0	0	9.105,00	18.210,00	RQ-AC-OL CE-VPA-VS	AE, ID-MO.A, IS-MA	
V03_p	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	Madonna	Area verde di previsione Area Madonna	922,00	0	0	922,00	922,00	CE-TPB	ANI-MA	
V04_p	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	Semorile	Area verde di previsione Semorile	493,00	0	0	493,00	986,00	RQ-SI-SE	ID-MA	
<b>TOTALE</b>							<b>11.515,00</b>	<b>22.108,00</b>			

P_p - Infrastrutture per la mobilità ed i parcheggi di previsione - Dotazioni obbligatorie											15.426,00
Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP	
P01_p	Parcheggi pubblici di quartiere	S.Ambrogio	Parcheggi di previsione, S. Ambrogio	156,00	0	0	156,00	312,00	CE-VPI-CL	ID-MA	
P02_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Marina di Bardi	Parcheggi di previsione, Tornante cornice / Via Rossetti	275,00	0	0	275,00	550,00	CE-CP-AP	ID-MA	
P03_p	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggi di previsione, inizio Cornice Sant'Ambrogio	94,00	0	0	94,00	188,00	CE-CP-AP	ID-MA	
P04_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Marina di Bardi	Parcheggi di previsione, Aurelia verso Marina di Bardi	623,00	0	0	623,00	1.246,00	CE-LP-C	IS-CE, IS-MA	
P05_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pantaleo	Parcheggi di previsione San Pantaleo	414,00	0	0	414,00	828,00	CE-CR-ECA	IS-CE	
P06_p	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggi di previsione S. Ambrogio	383,00	0	0	383,00	766,00	CE-VPI-SA	ID-MA	
P07_p	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggi di previsione cà del Frate	148,00	0	0	148,00	296,00	RQ-AC-CFM	IS-MA	
P08_p	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggi di previsione S. Ambrogio	303,00	0	0	303,00	606,00	CE-VPI-SE	IS-MA	
P09_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi Via Aurelia Ovest	554,00	0	0	554,00	1.108,00	RQ-US	ID-CO	
P10_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Cavenelli	Parcheggi di previsione Case Cavenelli	67,00	0	0	67,00	134,00	CE-VPI-SC	IS-MA	
P11_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi loc Castello	500,00	0	0	500,00	1.000,00	RQ-US	ID-CO	
P12_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi loc Castello	484,00	0	0	484,00	968,00	RQ-US	ID-CO	
P13_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Monteprato	Parcheggi di previsione Monteprato	340,00	0	0	340,00	680,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa, ID-CO	
P14_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggi di previsione San Pietro	227,00	0	0	227,00	454,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa	
P15_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggi di previsione San Pietro	212,00	0	0	212,00	424,00	CE-CS-SP	NI MA	
P16_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggi di previsione Via dei Tessitori	218,00	0	0	218,00	436,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa	
P17_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggi di previsione San Pietro (sopra ex scuola)	48,00	0	0	48,00	96,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa	
P18_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggio di previsione Via Doge Vaccari	92,00	0	0	92,00	184,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa	
P19_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggi di previsione San Pietro	177,00	0	0	177,00	354,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa	
P20_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Oliveto	Parcheggi pubblici di previsione Oliveto	487,00	0	0	487,00	974,00	RQ-AC-OL	IS-MA	
P21_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Cerisola	Parcheggi di previsione Cerisola	476,00	0	0	476,00	952,00	CE-NS-CE	IS-MA	
P22_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Cerisola	Parcheggi di previsione Cerisola	982,00	0	0	982,00	1.964,00	RQ-AL-OL	IS-MA	
P23_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Semorile	Parcheggi di previsione Semorile	276,00	0	0	276,00	552,00	RQ-AC-SE	ID-MA	
P24_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggi di previsione San Pietro	177,00	0	0	177,00	354,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa	
<b>TOTALE</b>							<b>7.713,00</b>	<b>15.426,00</b>			

## TOTALE DOTAZIONI TERRITORIALI

I_e - Aree ed edifici per l'istruzione esistenti (obbligatorie)	7.485,00 mq
IC_e - Aree ed attrezzature di interesse comune esistenti (obbligatorie)	57.780,60 mq
V_e Aree per fruizione ludica, ricreativa e sportiva esistenti (obbligatorie)	73.458,00 mq
P_e Infrastrutture per la mobilità ed i parcheggi esistenti (obbligatorie)	30.618,00 mq
<b>TOTALE DOTAZIONI TERRITORIALI OBBLIGATORIE ESISTENTI</b>	<b>169.341,60 mq</b>

*P_e Infrastrutture per la mobilità ed i parcheggi esistenti aggiuntive	1.464,00 mq
<b>TOTALE DOTAZIONI TERRITORIALI AGGIUNTIVE ESISTENTI</b>	<b>1.464,00 mq</b>

I_p - Aree ed edifici per l'istruzione di previsione (obbligatorie)	2.526,00 mq
IC_p - Aree ed attrezzature di interesse comune di previsione (obbligatorie)	1.808,00 mq
V_p Aree per fruizione ludica, ricreativa e sportiva di previsione (obbligatorie)	22.108,00 mq
P_p Infrastrutture per la mobilità ed i parcheggi di previsione (obbligatorie)	15.426,00 mq
<b>TOTALE DOTAZIONI TERRITORIALI OBBLIGATORIE DI PREVISIONE</b>	<b>41.868,00 mq</b>

<b>TOTALE DOTAZIONI TERRITORIALI</b>	<b>212.673,60 mq</b>
<b>TOTALE UCU</b>	<b>7.400,00 UCU</b>
Dotazione minima per dotazioni territoriali obbligatorie RR 2/2017	24,00 mq/UCU
Dotazione complessiva prevista dal PUC	28,74 mq/UCU

DOTAZIONI TERRITORIALI OBBLIGATORIE ESISTENTI

I e - Aree ed edifici per l'istruzione esistenti - Dotazioni obbligatorie											7.485,00
Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP	
I01_e	Asili nido, scuole materne, scuole dell'obbligo	Centro	Scuola Elementare Plesso Teramo Piaggio	397,00	3	397	1191	2.382,00	CE-CS-ZO	ID-MO-A	
I02_e	Asili nido, scuole materne, scuole dell'obbligo	S. Ambrogio	Scuola dell'Infanzia Emilio Rotondi e Micronido Scuola, Via Cornice di Sant'Ambrogio, 31	431,00	2	206	637,00	1.274,00	CE-VPI-CL	ID-MA	
I03_e	Asili nido, scuole materne, scuole dell'obbligo	Centro	Asilo Merello, Via Merello 2	1.767,00	2	147,5	1.914,50	3.829,00	RQ-US	ID-MO-A	
<b>TOTALE</b>							<b>3.742,50</b>	<b>7.485,00</b>			

IC e - Aree ed attrezzature di interesse comune esistenti - Dotazioni obbligatorie											57.780,60
Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP	
IC01_e	Edifici per le funzioni religiose	S. Ambrogio	Chiesa S. Ambrogio	5.217,00	2	648	5.865,00	11.730,00	CE-VPI-SA	ID MA	
IC02_e	Edifici per le funzioni religiose	S. Ambrogio	Cimitero Sant'Ambrogio	1.099,00	0	0	1.099,00	2.198,00	CE-VPI-SA	IS-MA cpa	
IC03_e	Edifici per le funzioni religiose	S. Ambrogio	Cappella San Isidoro	94,00	1	0	94,00	188,00	CE-VPI-SA	IS MA, IS-MAcpa	
IC04_e	Edifici per le funzioni religiose	San Pantaleo	Chiesa di San Pantaleo, Via Cornice di S. Ambrogio	300,00	1	0	300,00	600,00	CE-CR-ECA	IS CE	
IC05_e	Edifici per le funzioni amministrative	Centro	Comune di Zoagli, Piazza 27 Dicembre, 2,	307,00	4	921	1.228,00	2.456,00	CE-CS-ZO	ID CO	
IC06_e	Edifici per le funzioni religiose	Centro	Parrocchia San Martino, Piazza S. Martino, 1	2.073,00	3	960	3.033,00	6.066,00	CE-CS-ZO	ID CO, ID-MO,A	
IC07_e	Edifici per le funzioni amministrative	Centro	Ufficio informazioni	93,00	1	0	93,00	186,00	RQ-US	ID CO	
IC08_e	Edifici per le funzioni amministrative	Centro	Cimitero Capoluogo	3.618,00	0	0	3.618,00	7.236,00	RQ-US	ID MO-A	
IC09_e	Edifici per le funzioni amministrative	Centro	Torre Saracena	140,00	0	0	140,00	280,00	CE-CS-ZO	IS CE	
IC10_e	Edifici per le funzioni amministrative	Centro	Eredità Vicini	483,00	2	288	483,00	966,00	CE-CS-ZO	IS CE	
IC11_e	Edifici per le funzioni amministrative	Centro	Villa Vicini	126,00	3	252	378,00	756,00	RQ-US	ID CO	
IC12_e	Edifici per le funzioni religiose	Centro	Palazzo Vicini	246,00	5	984	1.230,00	2.460,00	RQ-US	ID CO	
IC13_e	Edifici per le funzioni religiose	S. Pietro	Ex Scuola San Pietro	458,00	2	192,5	650,50	1.301,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa	
IC14_e	Cimiteri e relativi servizi	San Pietro	Cimitero San Pietro, Via San Pietro	914,00	0	0	914,00	1.828,00	CE-CS-SP	NI MA, IS-MA cpa	
IC15_e	Edifici per le funzioni religiose	San Pietro	Parrocchia di San Pietro	1.673,00	3	524	2.197,00	4.394,00	CE-CS-SP	NI-MA	
IC16_e	Edifici per le funzioni religiose	Madonnetta	Cappella della Madonnetta	211,00	1	0	211,00	211,00	CE-TPB	ANI-MA	
IC17_e	Cimiteri e relativi servizi	Semorile	Cimitero Semorile	353,00	0	0	353,00	706,00	RQ-SI-SE	ID-MA	
IC18_e	Edifici per le funzioni religiose	Semorile	Chiesa parrocchiale di S. Giovanni Battista	576,00	1	0	576,00	1.152,00	RQ-SI-SE	ID-MA	
IC19_e	Edifici per le funzioni religiose	San Bernardo	Chiesa San Bernardo	169,00	1	53,3	222,3	444,60	CE-NS-SB	IS-MA	
IC20_e	Edifici per le funzioni religiose	San Bernardo	Cappella San Bernardo	257,00	1	0	257,00	257,00	CE-TPB-VNA	ANI-MA	
IC21_e	Servizi tecnologici	San Pietro	Servizi tecnologici - Deposito N.U.	26,00	0	0	26,00	52,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa, IS-CE	
IC22_e	RSA di mantenimento	Centro	RSA di mantenimento Canevaro	4.359,50	2	1563	5.922,50	11.845,00	RQ-US	ID-CO	
<b>TOTALE</b>							<b>28.890,30</b>	<b>57.780,60</b>			

**V e - Aree per fruizione ludica, ricreativa e sportiva esistenti - Dotazioni obbligatorie**
**73.458**

Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP
V01_e	Spiagge libere e libere attrezzate	Pozzetto	Spiaggia Pozzetto	528,00	0	0	528,00	1.056,00	CE-LF	ID-CE, ID-MA
V02_e	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	S. Ambrogio	Verde pubblico S. Ambrogio	4.051,00	0	0	4.051,00	8.102,00	CE-VPA-CA	ID MA, IS-MAcpa
V03_e	Impianti sportivi locali o di quartiere	S. Ambrogio	Campo calcio a 5 S. Ambrogio	1.084,00	0	0	1.084,00	2.168,00	CE-VPA-CA	IS-MA cpa
V04_e	Spiagge libere e libere attrezzate	Marina di Bardi	Spiaggia Marina di Bardi ovest	158,00	0	0	158,00	316,00	CE-LF	ID-MA
V05_e	Spiagge libere e libere attrezzate	Marina di Bardi	Spiaggia libera Marina di Bardi Grande	539,00	0	0	539,00	1.078,00	CE-LF	IS CE, ID-MA
V06_e	Spiagge libere e libere attrezzate	Centro	Spiaggia libera Arenelle Ovest	1.848,00	0	0	1.848,00	3.696,00	CE-LF	IS-CE
V07_e	Spiagge libere e libere attrezzate	Centro	Spiaggia libera Arenelle Est	987,00	0	0	987,00	1.974,00	CE-LF	IS-CE
V08_e	Spiagge libere e libere attrezzate	Centro	Bagni Silvano e altro.	4.073,00	0	0	4.073,00	8.146,00	CE-LF	ID CO, ID-MO.A, IS-CE
V09_e	Aree demaniali servizio pubblico	Centro	Piazza 27 dicembre in area demaniale	1.326,00	0	0	1.326,00	2.652,00	CE-LF	ID-CO, ID-MO.A, IS-CE
V10_e	Passeggiate ed aree pedonali per l'aggregazione sociale e manifestazioni	Centro	Piazza 27 dicembre	3.412,00	0	0	3.412,00	6.824,00	CE-CS-ZO	IS-CE
V11_e	Spiagge libere e libere attrezzate	Centro	Spiaggia Torre Saracena	835,00	0	0	835,00	1.670,00	CE-LF	ID-CO, ID-MO.A
V12_e	Passeggiate ed aree pedonali per l'aggregazione sociale e manifestazioni	Centro	Piazza S. Martino	1.120,00	0	0	1.120,00	2.240,00	CE-CS-ZO	ID-MO.A
V13_e	Fascia costiera a mare con passeggiata Madonna	Centro	Passeggiata	5.998,00	0	0	5.998,00	11.996,00	CE-LF	IS-CE
V14_e	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	Centro	Area verde	808,00	0	0	808,00	1.616,00	CE-CS-ZO	IS-CE
V15_e	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	Centro	Giardino di Villa Vicini	1.317,00	0	0	1.317,00	2.634,00	RQ-US	IS-CE, ID-CO
V16_e	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	Centro	Giardino Palazzo Vicini	1.203,00	0	0	1.203,00	2.406,00	RQ-US	ID-CO
V17_e	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	Centro	Area verde sotto Aurelia	4.587,00	0	0	4.587,00	9.174,00	RQ-US	ID-CO, ID-MO-A
V18_e	Impianti sportivi locali e di quartiere	Centro	Campo da calcio - Via C. Colombo	1.859,00	0	0	1.859,00	3.718,00	RQ-US	ID-MO.A
V19_e	Impianti sportivi locali o di quartiere	Centro	Campo da tennis - Via C. Colombo	751,00	0	0	751,00	1.502,00	RQ-US	ID-MO.A
V20_e	Impianti sportivi locali o di quartiere	San Pietro	Area verde Parrocchiale San Pietro	245,00	0	0	245,00	490,00	CE-CS-SP	NI-MA
<b>TOTALE</b>							<b>36.729,00</b>	<b>73.458,00</b>		



**P\_e - Infrastrutture per la mobilità ed i parcheggi esistenti - Dotazioni obbligatorie** **30.618**

Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP
P01_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Pozzetto	Parcheggio Pozzetto	613,00	0	0	613,00	1.226,00	CE-CP-AP	ID-MA, IS-CE
P02_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggio stazione	1.146,00	0	0	1.146,00	2.292,00	RQ-US	ID-MO-A, ID-CO
P03_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Monteprato	Parcheggio Monteprato Basso	461,00	0	0	461,00	922,00	RQ-US	ID CO
P04_e	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggio San Pietro	125,00	0	0	125,00	250,00	CE-CS-SP	NI MA
P05_e	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggio San Pietro	1.192,00	0	0	1.192,00	2.384,00	CE-VPI-SP	IS-MA cpa
P06_e	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggio Tenuta	64,00	0	0	64,00	128,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa
P07_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Caè	Parcheggio Caè a Monte strada	218,00	0	0	218,00	436,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa
P08_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Caè	Parcheggio Caè sotto strada	326,00	0	0	326,00	652,00	CE-SR-CAE'	IS-MA cpa, ID-CO, IS-MA
P09_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggio fronte Cordani	543,00	0	0	543,00	1.086,00	RQ-US	ID-CO
P10_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Merello	178,00	0	0	178,00	356,00	RQ-US	ID-MO-A, ID-CO
P11_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Merello	140,00	0	0	140,00	280,00	RQ-US	ID-MO-A
P12_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	535,00	0	0	535,00	1.070,00	RQ-US	ID-MO-A
P13_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	130,00	0	0	130,00	260,00	RQ-US	ID-MO-A
P14_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	270,00	0	0	270,00	540,00	RQ-US	ID-MO-A
P15_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Silos sotto Campo da calcio - Via C. Colombo	2.314,00	0	0	2.314,00	4.628,00	RQ-US	ID-MO-A
P16_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	105,00	0	0	105,00	210,00	RQ-US	ID-MO-A
P17_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	109,00	0	0	109,00	218,00	RQ-US	ID-MO-A
P18_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	256,00	0	0	256,00	512,00	RQ-US	ID-MO-A
P19_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	185,00	0	0	185,00	370,00	RQ-US	ID-MO-A
P20_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	184,00	0	0	184,00	368,00	RQ-US	ID-MO-A
P21_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	249,00	0	0	249,00	498,00	RQ-US	IS-MA
P22_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	229,00	0	0	229,00	458,00	RQ-US	ID-MO-A
P23_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi lungo Via Colombo	358,00	0	0	358,00	716,00	RQ-US	ID-MO-A, IS-MA
P24_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Cavenelli	Parcheggio Cavenelli SUA	206,00	0	0	206,00	412,00	RQ-US	ID-MO-A
P25_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Parazzolo	Parcheggio Parazzolo	323,00	0	0	323,00	646,00	RQ-AC-PR	IS-MA
P26_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Parazzolo	Parcheggio Parazzolo	71,00	0	0	71,00	142,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa
P27_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Canevelli	Parcheggio località Canevelli	144,00	0	0	144,00	288,00	CE-VPA-VS	IS-MA
P28_e	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggio Cimitero S. Ambrogio	203,00	0	0	203,00	406,00	CE-VPI-SA	IS-MA cpa, ID-MA
P29_e	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggio a monte Cimitero S. Ambrogio	250,00	0	0	250,00	500,00	CE-VPI-SA	IS-MA cpa, IS-MA
P30_e	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggio Cornice S. Ambrogio valle	205,00	0	0	205,00	410,00	CE-VPI-SA	IS-MA cpa
P31_e	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggio Cornice S. Ambrogio monte	335,00	0	0	335,00	670,00	CE-VPA-CA	IS-MA cpa
P32_e	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggi Via San Bernardo	283,00	0	0	283,00	566,00	CE-VPA-CA	IS-MA cpa
P33_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Fondegghin	Parcheggi Fondegghin	50,00	0	0	50,00	100,00	CE-VPA-CA	IS-MA cpa
P34_e	Parcheggi pubblici di quartiere	San Bernardo	Parcheggio presso Chiesa San Bernardo	128,00	0	0	128,00	256,00	CE-NS-SB	IS-MA
P35_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Semorile	Parcheggi Semorile	186,00	0	0	186,00	372,00	RQ-SI-SE	ID-MA
P36_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Semorile	Parcheggio Semorile	169,00	0	0	169,00	338,00	RQ-SI-SE	ID-MA
P37_e	Parcheggi pubblici di quartiere	Semorile	Parcheggio Semorile	222,00	0	0	222,00	444,00	RQ-SI-SE	ID-MA
P38_e	Parcheggi a servizio degli ambiti storici ed urbani pedonali	Centro	Parcheggio interrato piazza 27 dicembre	2.315,00	0	0	2.315,00	4.630,00	CE-CS-ZO	ID-CO
P39_e	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	via Doge Vaccari	289,00	0	0	289,00	578,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa
<b>TOTALE</b>							<b>15.309,00</b>	<b>30.618,00</b>		

**\*P\_e Infrastrutture per la mobilità ed i parcheggi esistenti - Dotazioni aggiuntive** **1.464**

Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP
*P01_e	Impianti per la mobilità urbana in sede propria	Centro	Stazione ferroviaria	732,00	1	0	732,00	1.464,00	RQ-US	ID-CO
<b>TOTALE</b>							<b>732,00</b>	<b>1.464,00</b>		

DOTAZIONI TERRITORIALI OBBLIGATORIE DI PREVISIONE

I_p - Aree ed edifici per l'istruzione previsione - Dotazioni obbligatorie											2.526,00
Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP	
I01_p	Asili nido, scuole materne, scuole dell'obbligo	Centro	Scuola di previsione Via Colombo	1.035,00	3	228	1.263,00	2.526,00	RQ-US	ID-MA	
<b>TOTALE</b>							<b>1.263,00</b>	<b>2.526,00</b>			

IC_p - Aree ed attrezzature di interesse comune di previsione - Dotazioni obbligatorie											1.808,00
Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP	
IC01_p	Edifici per le funzioni religiose	Centro	Centro polifunzionale	324,00	4	580	904,00	1.808,00	RQ-US	ID-MP.A	
<b>TOTALE</b>							<b>904,00</b>	<b>1.808,00</b>			

V_p - Aree per fruizione ludica, ricreativa e sportiva di previsione - Dotazioni obbligatorie											22.108,00
Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP	
V01_p	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	S.Pantaleo	Area verde di previsione vicino a San Pantaleo	995,00	0	0	995,00	1.990,00	CE-CR-ECA	IS-CE	
V02_p	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	Semorile	Area verde di previsione fondovalle Semorile	9.105,00	0	0	9.105,00	18.210,00	RQ-AC-OL CE-VPA-VS	AE, ID-MO.A, IS-MA	
V03_p	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	Madonna	Area verde di previsione Area Madonna	922,00	0	0	922,00	922,00	CE-TPB	ANI-MA	
V04_p	Aree sistemate a giardino o a parco attrezzato locale o di quartiere	Semorile	Area verde di previsione Semorile	493,00	0	0	493,00	986,00	RQ-SI-SE	ID-MA	
<b>TOTALE</b>							<b>11.515,00</b>	<b>22.108,00</b>			

P_p - Infrastrutture per la mobilità ed i parcheggi di previsione - Dotazioni obbligatorie											14.938,00
Sigla	Categoria	Frazione	Denominazione	Sup. Fondiaria (mq)	N. Piani	Sup. solai aggiuntivi (mq)	Sup. complessiva (mq)	RR 2/2017	PUC	PTCP	
P01_p	Parcheggi pubblici di quartiere	S.Ambrogio	Parcheggi di previsione, S. Ambrogio	156,00	0	0	156,00	312,00	CE-VPI-CL	ID-MA	
P02_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Marina di Bardi	Parcheggi di previsione, Tornante cornice / Via Rossetti	275,00	0	0	275,00	550,00	CE-CP-AP	ID-MA	
P03_p	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggi di previsione, inizio Cornice Sant'Ambrogio	94,00	0	0	94,00	188,00	CE-CP-AP	ID-MA	
P04_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Marina di Bardi	Parcheggi di previsione, Aurelia verso Marina di Bardi	623,00	0	0	623,00	1.246,00	CE-LP-C	IS-CE, IS-MA	
P05_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pantaleo	Parcheggi di previsione San Pantaleo	414,00	0	0	414,00	828,00	CE-CR-ECA	IS-CE	
P06_p	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggi di previsione S. Ambrogio	383,00	0	0	383,00	766,00	CE-VPI-SA	ID-MA	
P07_p	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggi di previsione cà del Frate	148,00	0	0	148,00	296,00	RQ-AC-CFM	IS-MA	
P08_p	Parcheggi pubblici di quartiere	S. Ambrogio	Parcheggi di previsione S. Ambrogio	303,00	0	0	303,00	606,00	CE-VPI-SE	IS-MA	
P09_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi Via Aurelia Ovest	554,00	0	0	554,00	1.108,00	RQ-US	ID-CO	
P10_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Semorile	Parcheggi di previsione Semorile	276,00	0	0	276,00	552,00	RQ-AC-SE	ID-MA	
P11_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi loc Castello	500,00	0	0	500,00	1.000,00	RQ-US	ID-CO	
P12_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Centro	Parcheggi loc Castello	484,00	0	0	484,00	968,00	RQ-US	ID-CO	
P13_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Monteprato	Parcheggi di previsione Monteprato	340,00	0	0	340,00	680,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa, ID-CO	
P14_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggi di previsione San Pietro	227,00	0	0	227,00	454,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa	
P15_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggi di previsione San Pietro	212,00	0	0	212,00	424,00	CE-CS-SP	NI MA	
P16_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggi di previsione Via dei Tessitori	218,00	0	0	218,00	436,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa	
P17_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggi di previsione San Pietro (sopra ex scuola)	48,00	0	0	48,00	96,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa	
P18_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggio di previsione Via Doge Vaccari	92,00	0	0	92,00	184,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa	
P19_p	Parcheggi pubblici di quartiere	San Pietro	Parcheggi di previsione San Pietro	177,00	0	0	177,00	354,00	CE-VPA-RO	IS-MA cpa	
P20_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Oliveto	Parcheggi pubblici di previsione Oliveto	487,00	0	0	487,00	974,00	RQ-AC-OL	IS-MA	
P21_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Cerisola	Parcheggi di previsione Cerisola	476,00	0	0	476,00	952,00	CE-NS-CE	IS-MA	
P22_p	Parcheggi pubblici di quartiere	Cerisola	Parcheggi di previsione Cerisola	982,00	0	0	982,00	1.964,00	RQ-AL-OL	IS-MA	
<b>TOTALE</b>							<b>7.469,00</b>	<b>14.938,00</b>			

## TOTALE DOTAZIONI TERRITORIALI

I_e - Aree ed edifici per l'istruzione esistenti (obbligatorie)	7.485,00 mq
IC_e - Aree ed attrezzature di interesse comune esistenti (obbligatorie)	57.780,60 mq
V_e Aree per fruizione ludica, ricreativa e sportiva esistenti (obbligatorie)	73.458,00 mq
P_e Infrastrutture per la mobilità ed i parcheggi esistenti (obbligatorie)	30.618,00 mq
<b>TOTALE DOTAZIONI TERRITORIALI OBBLIGATORIE ESISTENTI</b>	<b>169.341,60 mq</b>

---

*P_e Infrastrutture per la mobilità ed i parcheggi esistenti aggiuntive	1.464,00 mq
<b>TOTALE DOTAZIONI TERRITORIALI AGGIUNTIVE ESISTENTI</b>	<b>1.464,00 mq</b>

---

I_p - Aree ed edifici per l'istruzione di previsione (obbligatorie)	2.526,00 mq
IC_p - Aree ed attrezzature di interesse comune di previsione (obbligatorie)	1.808,00 mq
V_p Aree per fruizione ludica, ricreativa e sportiva di previsione (obbligatorie)	22.108,00 mq
P_p Infrastrutture per la mobilità ed i parcheggi di previsione (obbligatorie)	14.938,00 mq
<b>TOTALE DOTAZIONI TERRITORIALI OBBLIGATORIE DI PREVISIONE</b>	<b>41.380,00 mq</b>

<b>TOTALE DOTAZIONI TERRITORIALI</b>	<b>212.185,60 mq</b>
<b>TOTALE UCU</b>	<b>7.400,00 UCU</b>
Dotazione minima per dotazioni territoriali obbligatorie RR 2/2017	24,00 mq/UCU
Dotazione complessiva prevista dal PUC	28,67 mq/UCU